Warszawa, 18 maja 2022 r.

Informacja prasowa

**Maersk nowym najemcą 7R Park Łódź East I**

**Firma Maersk, jeden z globalnych liderów transportowo-logistycznych, dołączył do grona najemców 7R Park Łódź East I. Firma będzie korzystać z 18 500 mkw. nowoczesnej przestrzeni logistyczno-magazynowej z zapleczem biurowym, która została precyzyjnie dostosowana do jej potrzeb, m.in. poprzez stworzenie specjalnego układu bram i doków załadunkowych.**

Maersk to kolejny międzynarodowy brand, który dołączy do grona najemców łódzkiego kompleksu 7R. Swoją działalność w 7R Park Łódź East I rozpocznie już w czerwcu. Od lutego br. z przestrzeni 7R Park Łódź East I korzysta również Castorama.

“*Jako firma specjalizująca się w zintegrowanej logistyce kontenerowej nieustannie dążymy do łączenia i upraszczania łańcuchów dostaw dla naszych klientów. Nowy magazyn w Łodzi jest wyposażony w najnowocześniejszą technologię optymalizującą przepływ i widoczność informacji stojących za ruchem towarów. Pozwoli to zapewnić naszym klientom krótszy czas realizacji, przewidywalne koszty i najlepszą w swojej klasie obsługą*” – mówi **Dawid Podskarbi**, Branch Manager w Maersk.

**Nowoczesność w ekologicznym wydaniu**

Park magazynowy 7R powstał zgodnie z ideą zrównoważonego rozwoju i wykorzystuje nowoczesne rozwiązania wspierające wydajność kompleksu. Firma Maersk dużą wagę przywiązuje do kwestii zrównoważonego rozwoju, dlatego w zajmowanym przez nią budynku znajdzie się instalacja fotowoltaiczna o mocy 50 kWp, a także oświetlenie LED sterowane za pomocą kontrolerów DALI. Wewnątrz obiektu zainstalowany zostanie także inteligentny system BMS, który umożliwia monitorowanie oraz zarządzanie wszystkimi urządzeniami i istotnie wspiera najemców w codziennym użytkowaniu wynajmowanej powierzchni.

„*Pozyskanie kolejnej silnej, globalnej marki to dla nas powód do dużej satysfakcji, ale również ogromne wyzwanie. Maersk posiada gigantyczne doświadczenie w obszarze logistyki, co przekłada się na bardzo wysokie oczekiwania, związane z jakością
i funkcjonalnością obiektu. Dlatego na potrzeby firmy stworzyliśmy specjalny układ bram i doków, dzięki czemu udało nam się zmaksymalizować ich liczbę. To z kolei pozwoli jeszcze lepiej i bardziej efektywnie wykorzystać przestrzeń magazynową –
z korzyścią dla biznesu i środowiska”* – mówi **Paulina Kozłowska**, Leasing Manager w 7R.

Wszystkie obiekty wchodzące w skład 7R Park Łódź East I spełniają normy budynków klasy A i dzięki zastosowanym w nich rozwiązaniom, wpływającym m.in. na wzrost efektywności energetycznej inwestycji, objęte są certyfikacją BREEAM.

**Wszystko zaczyna się od dobrej lokalizacji**

Cały kompleks 7R Park Łódź East I to nowoczesny park magazynowy, złożony z trzech obiektów o łącznej powierzchni ok. 100 000 mkw., położony we wschodniej części miasta, a także w bezpośrednim sąsiedztwie węzła Brzeziny. Lokalizacja obiektu tuż przy zjeździe na autostradę A1 stwarza optymalne warunki dla transportu międzynarodowego, krajowego i lokalnego. W pobliżu 7R Park Łódź East I znajdują się również przystanki komunikacji miejskiej, co znacząco wpływa na większy komfort dojazdu dla pracowników.

*„Łódź pozostaje jedną z naszych strategicznych lokalizacji i wiążemy z tym regionem duże nadzieje na przyszłość. Najemcy doceniają strategiczne położenie, które
w połączeniu z wysoką jakością przestrzeni magazynowej pozwala im w bezpieczny
i efektywny sposób rozwijać biznes”* – podsumowuje **Aleksander Kuźniewski,** Business Development Manager w 7R.

**O 7R**

7R to dynamicznie rozwijający się deweloper działający na rynku nieruchomości komercyjnych, specjalizujący się w dostarczaniu nowoczesnych powierzchni magazynowych i produkcyjnych na wynajem. Realizuje zarówno centra magazynowe i przemysłowe przeznaczone dla wielu najemców, jak również obiekty typu BTS. W portfolio 7R znajdują się wielkopowierzchniowe parki logistyczne oraz miejskie magazyny typu Small Business Unit tworzące sieć 7R City Flex Last Mile Logistics. Do tej pory firma zrealizowała projekty o łącznej powierzchni ponad 1,5 mln mkw., natomiast w przygotowaniu znajduje się ponad 3 mln mkw. w różnych lokalizacjach na terenie całej Polski. Deweloper angażuje się w działania z zakresu ESG, troszcząc się o środowisko, społeczności lokalne oraz ład korporacyjny.

**Kontakt dla mediów:**

**Michał Gołębiewski**

Communications Manager w 7R

Tel. 663 344 013

michal.golebiewski@7rsa.pl