Warszawa, 09.10.2023 r.

**7R bije rekordy na Pomorzu i planuje kolejne inwestycje**

**7R, deweloper specjalizujący się w budowie wysokiej jakości magazynów, podsumowuje swoją aktywność na Pomorzu. W ostatnim kwartale firma wynajęła tam blisko 53 tys. mkw. powierzchni magazynowej. Jednocześnie wzmacnia swoją obecność w regionie przeprowadzając się do nowego biura i uruchamiając kolejne projekty.**

7R notuje w ostatnich miesiącach rekordy w wynajmie na rynku pomorskim. W ostatnim kwartale deweloper podpisał kilka znaczących umów najmu w obiektach zlokalizowanych na Pomorzu: łącznie wynajął ponad 53 tys. mkw. Poza tym deweloper sfinalizował transakcję sprzedaży liczącego 11 tys. mkw. 7R City Flex Gdańsk II – nowym właścicielem zostało GLP Europe.

– *Ostatnie miesiące były dla nas niezwykle pracowite. Dla 7R ostatni kwartał był znacznie lepszy od analogicznego w zeszłym roku. Widzimy rosnące zainteresowanie rynkiem pomorskim ze strony najemców poszukujących wysokiej klasy magazynów. Spodziewamy się, że aktywność ta będzie systematycznie rosła* – mówi **Marzena Taube, Regional Leasing Director w 7R**.

Podpisane umowy oznaczają uruchomienie kolejnych projektów. Wkrótce ruszą budowy 7R Park Gdańsk III oraz trzeciego etapu 7R Park Tczew. Oba projekty docelowo zaoferują ponad 260 tys. mkw.

*– Rozpoczęcie realizacji nowych inwestycji to wynik obranego przez nas modelu biznesowego. Dzięki konsekwencji i zorientowaniu na jakość oraz rozwiązania proekologiczne możemy zaoferować obiekty najwyższej klasy w najlepszych lokalizacjach* – mówi **Filip Piekarski, Development Director w 7R.**

7R kończy również budowę 7R City Park Gdańsk Airport I. Park składający się z trzech hal oferuje blisko 40,5 tys. mkw. W ostatnim czasie przyciągnął firmę Rebel, która zajmie w nim niemal 5 tys. mkw.

Ponadto, wraz z rozwojem kolejnych projektów trójmiejskie biuro 7R zmieniło lokalizację.

*– Zdecydowaliśmy się na zmianę lokalizacji biura w Gdańsku. Wybraliśmy nowoczesny kompleks biurowy Matarnia Office Park. Zmiana pozwoli lepiej dostosować nową przestrzeń do dynamicznego stylu pracy zespołu oraz wspomoże dalszy rozwój marki na rynku Pomorskim i w całym regionie północnym. Już wkrótce podzielimy się informacjami o kolejnych znaczących umowach –* podsumowuje **Ryszard Gretkowski, Chief Administrative Officer i wiceprezes 7R**.

**O 7R**

7R to dynamicznie rozwijający się deweloper z siedzibą w Polsce, działający na rynku nieruchomości komercyjnych, oferujący magazyny klasy A pod najem. Firma obsługuje różnorodne branże, oferując obiekty magazynowe i przemysłowe, w tym projekty typu "built-to-suit" (BTS). Jej portfolio obejmuje parki logistyczne o dużej skali, a także małe jednostki biznesowe (SBU) oraz magazyny miejskie znane jako 7R City Flex. Do tej pory firma zrealizowała projekty o łącznej powierzchni ponad 1,8 mln mkw. a w przygotowaniu znajduje się około 2,3 mln mkw. GLA w Polsce i Czechach. Demonstrując swoje zaangażowanie w zrównoważony rozwój, 7R angażuje się w działania z zakresu ESG, troszcząc się o środowisko, społeczności lokalne oraz ład korporacyjny. Aby uzyskać więcej informacji, odwiedź stronę www.7rsa.pl

**Kontakt dla mediów:**

**Radosław Górecki**

Communications Director w 7R

Tel. 880 498 958

radoslaw.gorecki@7rsa.pl